

# Invitation aux formations

L'équipe du POPAC de La Seyne a aujourd'hui le plaisir de vous inviter aux sessions de formation des copropriétaires du centre ancien de La Seyne-sur-Mer.

## LES OBJECTIFS

- Apprendre les grands principes régissant la copropriété
- Comprendre comment les appliquer au quotidien
- Pouvoir gérer sa copropriété

## LES SESSIONS

Les 3 sessions de formation sont complémentaires : les premières permettent la bonne compréhension des suivantes. Il est donc recommandé de les suivre dans l'ordre.

### Thème n°1

#### Les documents de la copropriété

Une question sur votre copropriété ? La réponse réside certainement dans l'un des documents que détient le syndic.

- ★ Quels sont les documents obligatoires ?
- ★ Qui les réalise ?
- ★ Quel est leur contenu et quelle est leur utilité ?
- ★ Où trouver la réponse à vos questions ?

9 déc. 2021 à 10h

### Thème n°2

#### La gestion financière et comptable de la copropriété

Gérer une copropriété, c'est également s'assurer que le syndicat des copropriétaires honore ses contrats.

- ★ Comment calcule-t-on le budget annuel ?
- ★ Sous quelle forme demander le paiement des charges ?
- ★ Y a-t-il une présentation obligatoire des comptes ?

15 déc. 2021 à 14h30

### Thème n°3

#### La gestion financière et comptable de la copropriété

La gestion quotidienne de la copropriété se corse lorsqu'arrivent des projets de travaux...

- ★ Prévenir les travaux pour éviter la dégradation
- ★ Quels sont les acteurs qui interviennent lors des travaux en copropriété ?
- ★ La mise en œuvre de travaux de copropriété

22 déc. 2021 à 14h30

